

УГОВОР
о изградњи кућног гасног прикључка и обезбеђењу кућног
мерно регулационог сета за физичка лица

Закључили су:

1. **Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса а.д. Југоросгаз** – Београд, ул.Змај Јовина бр.8-10, кога заступа Извршни директор Колдин Владимир Васиљевич (у даљем тексту: Југоросгаз), ПИБ:100044239, матични број: 17155903, текући рачун број: 255-0002620101000-16 код Привредне банке Београд
и
2. _____ из _____, ул. _____ бр.____, (у даљем тексту Корисник), ЈМБГ: _____, број личне карте: _____ издате у СУП _____, кућни телефон: _____, мобилни телефон: _____

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет овог Уговора је изградња гасног прикључка за потребе _____ објекта Корисника у _____ ул. _____, број _____, почев од основне дистрибутивне мреже до мернорегулационог сета типа Г _____ максималног капацитета _____ m³/h природног гаса, смештеног на зиду објекта Корисника, на КП бр. _____ КО _____, сагласно Решењу о одобрењу за прикључење издатом од стране “Југоросгаз“ а.д. бр. _____ дана _____ (даље: Решење за прикључење) и техничким прописима који регулишу ову област, ради стварања услова за прикључење предметног објекта Корисника на гасоводни систем „Југоросгаз“ .

Уговорне стране сагласно констатују да је висина трошкова прикључења утврђена Решењем за прикључење и Одлуком о утврђивању трошкова прикључења „Југоросгаз“ бр. О-__ од _____ године (даље: Одлука о утврђивању трошкова прикључења), са којима је Корисник упознат пре потписивања овог Уговора.

ОБАВЕЗЕ „Југоросгаз“-а

Члан 2.

„Југоросгаз“ се обавезује да:

- у складу са техничким прописима, стандардима, нормативима и правилима струке изведе радове на изградњи индивидуалног гасног прикључка и уградњи мернорегулационог сета;
- организује технички преглед за изграђени дистрибутивни гасоводни систем и индивидуални гасни прикључак, и прибави употребну дозволу;

- по утврђивању испуњености услова прописаних Законом о енергетици (Сл. гласник РС бр. 84/2004), Уредбом о условима за испоруку природног гаса (Сл. гласник бр. 47/2006) и техничким прописима омогући прикључење унутрашњих гасних инсталација Корисника на дистрибутивну гасоводну мрежу „Југоросгаз“;
- под условима прописаним Законом и Уредбом закључи уговор о продаји природног гаса са Корисником;

ОБАВЕЗЕ КОРИСНИКА

Члан 3.

Корисник се обавезује да:

- омогући несметану изградњу индивидуалног гасног прикључка и монтажу мернорегулационог сета на објекту Корисника, који се налази на КП бр. _____, КО _____, без права на накнаду настале објективне штете приликом изградње, односно, приликом неопходног превентивног и редовног одржавања истих;
- потписом овог уговора са Југоросгаз“-ом конституише право трајне службености ради изградње и одржавања дистрибутивне гасоводне мреже и мерно регулационог сета, на непокретности из члана 1 овог Уговора;
- прихвати техничком документацијом утврђену локацију индивидуалног гасног прикључка и мернорегулационог сета;
- у објекту који се прикључује на природни гас, о свом трошку обезбеди изградњу унутрашњих гасних инсталација, од мерно регулационог сета до гасних трошила, на основу пројектне документације израђене од стране овлашћене организације уз претходно прибављену сагласност “Југоросгаз“ на пројектну документацију и то у свему према важећим техничким прописима, стандардима и нормативима;
- обезбеди одобрење надлежних органа за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације и употребну дозволу за унутрашње гасне инсталације у складу са Законом;
- уколико је објект који се прикључује на природни гас удаљен од пројектом предвиђене уличне дистрибутивне гасоводне мреже преко граничне удаљености од мреже (20 метара), изврши доплату за вишак радова сагласно овом Уговору;
- благовремено извршава финансијске обавезе преузете овим Уговором;
- пре почетка коришћења природног гаса обезбеди испуњење Законом и Уредбом прописаних услова који се тичу објекта Корисника и унутрашњих гасних инсталација, закључи Уговор о продаји природног гаса са „Југоросгаз“ и поднесе захтев за пуштање природног гаса у складу са Законом и Уредбом.

ТРОШКОВИ ПРИКЉУЧЕЊА

Члан 4.

Корисник преузима обавезу да за реализацију послова који чине предмет овог Уговора обезбеди сопствена финансијска средства на име накнаде за прикључење свог објекта на изграђену дистрибутивну гасоводну мрежу, изградњом кућног гасног прикључка и кућног мерно-регулационог сета, који обухватају:

1. **ОСНОВНИ ТРОШАК** прикључења и изградње кућног гасног прикључка до граничне удаљености од мреже са мерно – регулационим сетом типа Г- _____ у износу од _____ динара.
2. **ДОПЛАТУ на име додатних трошкова** плаћају Корисници за потребе чијег објекта се изграђује кућни гасни прикључак чија је дужина преко граничне удаљености од мреже (основном ценом обухваћена је дужина до 20 м). Ови трошкови се обрачунавају у висини од _____ динара по 1 дужном метру за дужине преко граничне удаљености од мреже.
 - Обавеза Корисника за ДОПЛАТУ на име додатних трошкова по овом Уговору износи:
_____ дин x _____ м = _____ динара
3. Укупан износ без ПДВ-а (1+2) _____ динара
4. ПДВ (18% на укупан износ)..... _____ динара

5. УКУПНО ЗА ПЛАЋАЊЕ СА ПДВ-ом (3+4) _____ динара
--

НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 5.

Корисник се обавезује да укупан уговорени износ из члана 4. овог Уговора исплати у 10 (десет) једнаких узастопних месечних рата, које доспевају за плаћање, и то:

- прва рата у износу од _____ динара, у року од 15 (петнаест) дана рачунајући од дана закључења Уговора о изградњи кућног гасног прикључка и обезбеђењу кућног мернорегулационог сета,
- наредне рате најкасније до сваког 30-ог у месецу за текући месец;

Корисник је дужан уплату уговореног износа извршити на текући рачун „Југоросгаз“ који се води код Привредне банке Београд, број текућег рачуна: 255-0002620101000-16.

Корисник је дужан да „Југоросгаз“-у презентира доказ о извршеној уплати 2 (две) рате у моменту приступања радовима на прикључењу његовог објекта на природни гас.

Члан 6.

Уколико Корисник падне у доцњу, Кориснику се обрачунава и законска затезна камата, а на раскид уговора „Југоросгаз“ има право ако Корисника обавести о раскиду пре измиривања обавезе у доцњи.

У случају раскида Уговора „Југоросгаз“ има право на накнаду штете према општим правилима о накнади штете.

РОКОВИ ИЗГРАДЊЕ

Члан 7.

Рок за завршетак радова на изградњи индивидуалног гасног прикључка (без уградње мерно регулационог сета) за Кориснике који уговор о изградњи прикључка закључе у току извођења радова на дистрибутивној мрежи је најкасније 30 дана од дана __.__._____ године као планираног рока завршетка радова на дистрибутивној мрежи.

„Југоросгаз“ се обавезује да изврши уградњу мерно регулационог сета у наредном року од 45 дана рачунајући од истека рока из става 1. овог члана, под условом да Корисник достави употребну дозволу за унутрашњу гасну инсталацију у објекту Корисника.

ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

Члан 8.

Сва питања везана за снабдевање и потрошњу природног гаса регулисаће се посебним Уговором о продаји природног гаса који ће закључити Корисник и „Југоросгаз“ пре почетка потрошње природног гаса, у складу са одредбама Закона о енергетици и Уредбе о условима за испоруку природног гаса.

Члан 9.

Израђени индивидуални гасни прикључак закључно са мерно регулационим сетом је основно средство „Југоросгаз“-а без било каквих даљих права и сагласности Корисника.

Члан 10.

Уговорене стране су се споразумеле да се уговорени рокови изградње у случају наступања дејства више силе, под којом се подразумевају све елементарне непогоде, пожар, поплаве, земљотрес, ванредно стање, ратна дејства, временски услови који онемогућавају извођење уговорених радова и сл., са којима се изједначавају и све одлуке државних, локалних и међународних органа и организација, које се нису могле предвидети у тренутку закључења овог Уговора, продужавају за период времена колико је дејство више силе трајало.

Члан 11.

Уговорене стране су сагласне да се на њихове међусобне односе који проистекну из реализације овог Уговора, а који нису ближе регулисани истим имају непосредно применити одредбе Закона о енергетици, Уредбе о условима за испоруку природног гаса и Закона о облигационим односима.

Члан 12.

Овај уговор ступа на снагу када га потпишу обе уговорне стране и печатом овери овлашћено лице „Југоросгаз“.

Права стечена овим Уговором Корисник не може пренети на трећа лица без писмене сагласности „Југоросгаз“.

Члан 13.

Сва евентуално спорна питања која проистекну у току или поводом извршавања овог Уговора, решаваће се споразумно. У случају да се споразумно решење не постигне, уговорне стране уговарају надлежност стварно надлежног суда у Београду.

Члан 14.

Уговор је састављен у 3 (три) истоветна примерка од којих 2 (два) припадају „Југоросгаз“ а.д. а 1 (један) кориснику.

ЈУГОРОСГАЗ а.д. Београд
Извршни директор

КОРИСНИК
